

Hankintayksikkö

Porvoon kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 2021-007 Ilmanvaihdon puhdistustyöt 2021

Hankinnan kuvaus:

Tilaaaja valitsee puitejärjestelyyn tarpeitaan vastaavan määrän sopimuskumppaneita, kuitenkin vähintään kolme (3), mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan riittävä määrä.

Kiinteähintaisina urakoina toteutettavien kohteiden osalta tilaaja järjestää ns. minikilpailutuksen kaikkien puitesopimustoimittajien kesken. Nämä kohteet tehdään YSE 1998 sopimusehtojen mukaisesti kiinteähintaisina kokonaisurakoina sisältäen kaikki työt ja materiaalit ko. kohteen urakka-asiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Minikilpailutus puitesopimustoimittajien kesken järjestetään vuosittain niiden kohteiden osalta, jotka ovat tilaajan ilmanvaihdon puhdistus- ja säätötöistä laatimassa PTS-suunnitelmassa kyseiselle vuodelle merkitty.

Tuntihinnoilla tehdään muut tilaajan tarpeen mukaiset ennakoidettavat puhdistustyöt (esim. sisäilmaongelmakohteet). Tuntihinnoilla tehtävien töiden osalta noudatetaan ns. kattohintaperiaatetta. Tarjottua kattohintaa ei saa ylittää ilman tilaajan kirjallista suostumusta. Kattohinnan mahdollinen ylittyminen tulee ilmoittaa perusteluineen tilaajalle heti kun asia on toimittajan tiedossa.

Tuntiveloituksella toteutettavissa puhdistustöissä puitetoimittajia ei aseteta etusijajärjestykseen, vaan yksittäisissä toimeksiannoissa toimittajavalinta tehdään tarjouskilpailun lopputuloksen ohella toimeksiannon kohteen edellyttämän pätevyyden ja kokemuksen perusteella. Valintaan vaikuttaa lisäksi sopimuskumppanin mahdollisuus toteuttaa työ tilaajan suunnitteleman aikataulun mukaisesti.

Hankkeet ovat sisällöltään, kooltaan ja kustannuksiltaan erityyppisiä. Kaikissa kohteista tilaajalla ei ole olemassa täydellisiä ilmanvaihtosuunnitelmia. Aikaveloituserusteiden töiden laajuus määritellään hankekohtaisesti.

Puitejärjestelyn estämättä tilaaja voi edelleen pyytää kokonaishintaisia urakkatarjouksia erikseen valitsemiensa kohteiden ilmanvaihdon puhdistustöistä. Puitesopimustoimittajalla on oikeus osallistua näihin kilpailutuksiin.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

13.02.2021 klo 13:50

Määräaikaan 29.03.2021 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 11 tarjousta

- Euro-Service Oy
- ISS Palvelut Oy
- R.A.Wickholm Oy
- Ividea Oy
- Ilmanvaihto Valvex Oy
- Cervi Talotekniikka Oy
- Trio Ilmastointi Oy
- Airdone Oy
- Suomen Hormimestarit Oy
- LVI-Mustonen Oy
- Keski-Suomen Nuohous ja Ilmastointihuolto Oy - Y-2790975-9

Päätös

Päätös tehty

31.03.2021

Valittu toimittaja/toimittajat:

Cervi Talotekniikka Oy

-

LVI-Mustonen Oy

-

R.A.Wickholm Oy

-

Suomen Hormimestarit Oy

-

Trio Ilmastointi Oy

-