



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 369135 Pekkalan pelastusaseman KVR-urakka, Joensuun kaupunki

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Pekkalan pelastusaseman KVR-urakan hankinnan tarjouspyynnön ja tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään tilauksen suoraan valitulta urakoitsijalta.

Rakennushanke toteutetaan KVR-urakkana. KVR urakoitsija vastaa suunnittelusta, lupien hankkimisesta, toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana sekä työmaapalveluiden tuottajana. Rakennuslupa aineiston laadinta kuuluu KVR-urakoitsijalle, mutta rakennuslupamaksusta vastaa rakennuttaja.

KVR-urakka suoritetaan kiinteähintaisena kokonaishintaurakkana.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

12.11.2021 klo 10:47

Määräaikaan 10.01.2022 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 5 tarjousta

- Rakennus Kosunen Oy
- Rakennus-Avant Oy
- Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy
- Kesälahden Rakennus OY
- Joen Kiinteistörakennus Oy

Päätös

Päätös tehty

25.01.2022

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön



mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Rakennus-Avant Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjouksessa ei ole esitetty tarjouspyynnössä vaadittuja leikkaus- ja julkisivupiirustuksia ja suunnitelmista puuttuu tarjouspyyntöasiakirjoissa vaadittu alakerran inva-wc.

Päätän, että sopimus Pekkalan pelastusaseman KVR-urakan hankinnasta tarjouspyynnön ja tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti tehdään edullisimman tarjouksen tehneen Joen Kiinteistörakennus Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Joen Kiinteistörakennus Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 28.01.2022.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046