



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 382481 Pienhankkeiden ARK-suunnittelu, Joensuun kaupunki

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti pienhankkeiden ARK-suunnittelun hankinnan sopimuskaudelle 1.4.2022 - 31.3.2023 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.4.2023 - 31.3.2025, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on viiden (5) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta. Suunnittelutyö tilataan sen perusteella, millainen kokemus tarjouksen tekijällä on vastaavista kohteista, miten suunnittelutyön tilaajan aikataulu soveltuu tarjouksen tekijän aikatauluun, mikä on suunnittelun vaativuustaso ja määrä verrattuna tarjoavan yrityksen resursseihin sekä tarjoajan tuntiveloitushinta.

Annettava ARK-suunnittelun tarjous koskee julkisten hankintojen kansalliset kynnysarvot alittavia tehtäviä. Kyseiset hankkeet ovat pienehköjä, kustannusarvoltaan yleensä alle 500.000,- euroa maksavia korjaus-, muutos- ja lisärakentamistöitä. Lisäksi toimeksiantoon voi kuulua nimettyjen hankkeiden valmistelua varten tarveselvitys- ja hankesuunnittelutehtäviä. Suurimpiin hankkeisiin ARK-suunnittelijat tullaan valitsemaan erillisellä tarjouskilpailulla. Puitesopimuksella valittavan konsultin toimeksiannon kokonaispalkkio on yleensä enimmillään 15.000 € (alv 0%).

Tilattavat suunnittelutehtävät ovat pääasiassa SKOL henkilöryhmittely ohjeen 03 - 05 taseisia tehtäviä, painopiste SKOL 04 tason tehtävissä.

Hankintamenettely

Avoin menettely



Tarjouspyyntö lähetetty

27.01.2022 klo 08:30

Määräaikaan 17.02.2022 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 8 tarjousta

- Sitowise Oy
- Arkkitehtitoimisto Karttunen
- Suunnittelutoimisto Pauli Nuutinen Ky
- Arkkitehtitoimisto Suunnittelu Kärki Oy
- Arcadia Oy Arkkitehtitoimisto
- Arkkitehtipalvelu Oy
- Vaaka-ARK Oy
- Arkkitehtitoimisto Lappalainen ja Korjonen Oy

Päätös

Päätös tehty

23.02.2022

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Pisteytys, pisteiden määräytyminen ja laskukaavat ovat nähtävillä hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Arkkitehtitoimisto Karttusen tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouksessa on pyydetty ilmoittamaan hankkeeseen nimetyn vastuuhenkilön osalta kolme (3) henkilökohtaista referenssiä julkisista kohteista. Tarjoaja on ilmoittanut ainoastaan yhden referenssikohteen, eikä puuttuvat tiedot käyneet ilmi muista tarjoukseen ladatuista dokumenteista.

Arkkitehtitoimisto Lappalainen ja Korjonen Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouksessa on pyydetty ilmoittamaan hankkeeseen nimetyn vastuuhenkilön osalta kolme (3) henkilökohtaista referenssiä julkisista kohteista. Joensuun keskustan Citymarketin ja autohallirakennelman laajennus- ja peruskorjaussuunnittelua ei voida hyväksyä kelvolliseksi referenssiksi, koska se ei ole julkinen kohde.

Päätän, että sopimus pienhankkeiden ARK-suunnittelun hankinnasta sopimuskaudelle 1.4.2022 - 31.3.2023 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.4.2023 - 31.3.2025, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.



Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Arcadia Oy Arkkitehtitoimisto

Arkkitehtitoimisto Suunnittelu Kärki Oy

Sitowise Oy

Suunnittelutoimisto Pauli Nuutinen Ky

Vaaka-ARK Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 25.02.2022.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046