



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 386260 Puhtauden- ja kosteudenhallinnan konsultointipalvelut, Joensuun kaupunki

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti puhtauden- ja kosteudenhallinnan konsultointipalveluiden hankinnan sopimuskaudelle 1.4.2022 - 31.3.2023 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.4.2023 - 31.3.2025, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on viiden (5) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta. Konsultointityö tilataan sen perusteella, millainen kokemus tarjouksen tekijällä on vastaavista kohteista, miten valvontatehtävän aikataulu soveltuu tarjouksen tekijän ja tilaajan aikatauluun sekä tarjoajan tuntiveloitushinta.

Puhtauden- ja kosteudenhallinnan konsultoinnin (koordinaattorin) tarjoukset koskevat julkisten hankintojen kansalliset kynnysarvot alittavia tehtäviä. Puitesopimuksella valittavan konsultin toimeksiannon kokonaispalkkio on yleensä enimmillään 15.000 € (alv. 0%). Erityisillä perusteilla voidaan puitesopimuksia käyttää suurempiin toimeksiantoihin, ei kuitenkaan kansalliset kynnysarvot ylittäviin.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

17.02.2022 klo 09:14

Määräaikaan 10.03.2022 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 11 tarjousta

- Sitowise Oy



- Sweco Asiantuntijapalvelut Oy
- Raksystems Insinööritoimisto Oy
- Brado Oy
- Ideestructura Oy
- Talotekniikkapalvelu Tekpro Oy
- Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy
- Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
- Sirate Group Oy
- Ramboll Finland Oy
- Insinööritoimisto 2K Oy

Päätös

Päätös tehty

22.03.2022

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Brado Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouksessa on pyydetty ilmoittamaan P1 -puhtaudenhallintakoordinaattoriksi nimetyn vastuuhenkilön osalta kolme (3) henkilökohtaista referenssiä julkisista kohteista viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Tarjoaja on ilmoittanut ainoastaan yhden referenssikohteen, eikä puuttuvat tiedot käyneet ilmi muista tarjoukseen ladatuista dokumenteista.

Päätän, että sopimus puhtauden- ja kosteudenhallinnan konsultointipalveluiden hankinnasta sopimuskaudelle 1.4.2022 - 31.3.2023 tehdään edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.4.2023 - 31.3.2025, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Insinööritoimisto 2K Oy

Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy

Raksystems Insinööritoimisto Oy

Sirate Group Oy

Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa
ennakolta ilmoitettuna aikana 25.03.2022.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046