



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun Kodit Oy

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 392723 Tuulentie 3, peruskorjaus, Joensuun Kodit Oy

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti osoitteessa Tuulentie 3, Joensuu sijaitsevien asuinrakennusten peruskorjaukseen liittyvien töiden hankinnan purkutöineen urakka-asiakirjojen esittämässä laajuudessa.

Hankintamalli on yhden (1) urakoitsijan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään urakkasopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa.

Rakennusaika: Työt voidaan aloittaa aikaisintaan 19.5.2022. Työt on aloitettava kahden viikon sisällä siitä, kun tilaajan puolesta aloitusvalmius on saavutettu. Kohteen on valmistuttava viimeistään 16.12.2022.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

01.04.2022 klo 11:32

Määräaikaan 29.04.2022 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 1 tarjousta

- Rakennus Kosunen Oy

Päätös

Päätös tehty

10.05.2022

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Kilpailutukseen saapui ainoastaan yksi (1) tarjous, jolloin voidaan todeta, että todellista kilpailutilannetta ei ole syntynyt. Tämän lisäksi saapunut tarjous ylittää hankinnalle varatut määrärahat merkittävästi. Hankintalain mukaan hankintayksiköllä on oikeus edellä mainituista syistä keskeyttää kilpailutus.

Pohjois-Karjalan hankintatoimi on arvioinut keskeyttämisen syitä hankintalain



periaatteiden mukaisesti ja tullut siihen tulokseen, että keskeyttäminen ei syrji tarjoajia.

Päätän, että osoitteessa Tuulentie 3, Joensuu sijaitsevien asuinrakennusten peruskorjaukseen liittyvien töiden hankinta purkutöineen urakka-asiakirjojen esittämässä laajuudessa keskeytetään todellisen kilpailutilanteen puuttumisen sekä määrärahojen riittämättömyyden vuoksi.

Päätöksen perustelu:

Hankinnan keskeyttäminen todellisen kilpailutilanteen puuttumisen sekä määrärahojen riittämättömyyden vuoksi.

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 13.05.2022.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046