



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 391878 Sortavalatalon ja liikuntahallin purku-urakka

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Sortavalatalon koulurakennuksen ja liikuntahallin purku-urakan hankinnan.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

Urakkamuotona on kokonaisurakka. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana sekä vastaa YSE 1998 mukaisista työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

19.04.2022 klo 10:33

Määräaikaan 16.05.2022 klo 10:00 mennessä saapui yhteensä 6 tarjousta

- Lotus Demolition Oy
- Ahosen Palvelut Oy
- Pohjolan Purkutyö Oy
- Savonlinnan PR-Urakointi Oy
- Purkupiha Oy
- Fortum Waste Solutions Oy

Päätös

Päätös tehty

19.05.2022

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.



Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Pohjolan Purkutyö Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouspyynnössä on ollut seuraava tarjoajan soveltuvuutta koskeva vaatimus: "Tarjoajalla on oltava vähintään viisi (5) referenssiä hankinnan kohdetta vastaavasta hankinnasta, viimeksi kuluneen kahdeksan (8) vuoden ajalta. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päivämäärästä. Kohteiden tulee olla valmistuneita (vastaanotettuja) purkutyösuorituksia. Eli käynnissä oleva kohde ei käy. Vastaavaksi kohteeksi katsotaan rakennuksen purkaminen, joka on kohdistunut betonirunkoiseen rakennukseen, joka on kerrosalaltaan ollut vähintään 2000 m². Lisäksi vähintään kaksi (2) referenssiä vaadituista viidestä (5) referenssikohteesta tulee koskea ns. julkisia kohteita, joita ovat esimerkiksi koulut, päiväkodit, terveysasemat, kunnan ja valtion hallintotilat jne. Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja. Hyväksyttäviltä referensseiltä myöskin edellytetään, että ne ovat valmistuneet urakkasopimuksen mukaisessa aikataulussa, tai etteivät ne ole viivästyneet urakoitsijasta johtuvista syistä. "Lisää vastausrivi" painikkeella saat lisättyä uusia vastauskenttiä referenssien ilmoittamista varten. Huomioi, että ilmoitat vähintään tarjouspyynnössä vaaditun määrän referenssejä." Tarjoaja on ilmoittanut vaaditun viiden (5) referenssin sijaan ainoastaan kolme (3) referenssiä ja tästä johtuen hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana.

Päätän, että sopimus Sortavalatalon koulurakennuksen ja liikuntahallin purku-urakan hankinnasta tehdään edullisimman tarjouksen tehneen Savonlinnan PR-Urakointi Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Savonlinnan PR-Urakointi Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 20.05.2022.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä



Mika Purmonen, +358 133375046