



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 124438 Heinävaaran koulukeskuksen pihan laajennus- ja muutostyöt, maanrakennusurakka

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Heinävaaran koulukeskuksen pihan laajennus- ja muutostöiden sekä huoltotien maanrakennusurakan hankinnan.

Hankintamalli on yhden (1) urakoitsijan sopimus, jossa tilaajat tulevat tekemään hankinnan suoraan valitulta urakoitsijalta.

Urakkamuotona on jaettu urakka. Maanrakennustöiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana Heinävaaran koulukeskuksen piha-alueilla. Sähkötöiden urakka toteutetaan ulkopuolisten sähkötöiden osalta pääurakkaan alistettuna sivu-urakkana.

Pääurakkaan sisältyvät työmaan johtovelvollisuuksien lisäksi maanrakennustyöt (maanrakennusurakka) asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti saatettuna täysin valmiiksi ja työmaapalvelut, jotka koskevat edellä mainittua sivu-urakkaa ja rakennuttajan hankintoja.

Rakennuttajan hankintana suoritetaan asfalttipäällysteen hankinta (ilman alusrakenteita).

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

09.05.2017 klo 15:12

Määräaikaan 30.05.2017 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 6 tarjousta

- Joen Kiinteistörakennus Oy
- Destia Oy, Itä-Suomi
- Konepalvelu H. Tahvanainen Oy
- Joensuun Ympäristötuotanto Oy
- Maansiirto Eero Huttunen Oy
- Savo-Karjalan Eristys ja Saneeraus oy

Päätös



Hankintapäätös tehty:

02.06.2017

Päätös:

Vailntaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Joen Kiinteistörakennus Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjoavalla yrityksellä on oltava vähintään yksi (1) referenssi hankinnan kohdetta vastaavasta hankinnasta, viimeksi kuluneen kolmen (3) vuoden ajalta. Vastaavaksi kohteeksi katsotaan maarakennustyö, jonka arvo on ollut vähintään 650 000 € (alv 0%). Kyseisellä tarjoajalla kyseistä referenssiä ei ole.

Päätän, että sopimus Heinävaaran koulukeskuksen pihan laajennus- ja muutostöiden sekä huoltotien maanrakennusurakan hankinnasta tehdään edullisimman tarjouksen tehneen Konepalvelu H. Tahvanainen Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Vailntaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Toimittajakohtaiset kommentit

JOEN KIINTEISTÖRAKENNUS OY

Tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjoavalla yrityksellä on oltava vähintään yksi (1) referenssi hankinnan kohdetta vastaavasta hankinnasta, viimeksi kuluneen kolmen (3) vuoden ajalta. Vastaavaksi kohteeksi katsotaan maarakennustyö, jonka arvo on ollut vähintään 650 000 € (alv 0%). Kyseisellä tarjoajalla kyseistä referenssiä ei ole.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Konepalvelu H. Tahvanainen Oy
- Heinävaaran alakoulu, laajennus- ja muutostyöt maanrakennusurakka (alv 0%)

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito



Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 02.06.2017.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046