



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 102841 Joensuun kaupungin sähkötekniset työt, kodinkonehuollot ja paloilmoitintyöt

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun Tilakeskuksen hallinnoimien kiinteistöjen sähköteknisien töiden, kodinkonehuoltojen ja paloilmoitintöiden hankinnan sopimuskaudelle 01.05.2017 - 30.04.2019 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.5.2019 - 30.4.2021, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, niin optiokaudella sovelletaan hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Päätoteuttajan rooli sovitaan työkohtaisesti. palveluntuottajan tulee sitoutua toimimaan myös päätoteuttajan roolissa.

Hankinta on jaettu kolmeen positioon, joita ovat Pos 1: sähkötekniset työt, Pos 2: kodinkonehuollot ja Pos 3: paloilmoitintyöt. Kaikissa kohderyhmissä hankintamalli on useamman toimittajan puitejärjestely, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tämän tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset puitesopimukset. Positioon 1 valitaan seitsemän (7) toimittajaa ja positioihin 2 ja 3 valitaan viisi (5) toimittajaa.

Tilaaaja valitsee kuhunkin toimeksiantoon palveluntuottajan seuraavien asioiden perusteella: Kokonaistaloudellinen edullisuus ottaen huomioon mm. tuntiveloitushinta, kilometrikorvaus, vastaavanlaisten kiinteistöjen tuntemus ja aikataulu. Valintaperusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

06.03.2017 klo 10:51



Määräaikaan 07.04.2017 klo 10:00 mennessä saapui yhteensä 14 tarjousta

- Eltamix oy Turvatalo
- Job Kiinteistötekniikka Oy
- SÄHKÖ-SAARELAINEN OY
- KARELIAN SÄHKÖ OY
- Are Oy
- Joensuun Sähköinsto Oy
- Amarda oy
- Sähköasennus Kuronen Oy
- Avot Sähkö Oy
- Caverion Suomi Oy
- PIL Paloilmoitinliike Consulting Oy
- REV-Sähkö Oy
- Kontio-Sähkö Oy
- Viria Securi Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

09.06.2017

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus Joensuun Tilakeskuksen hallinnoimien kiinteistöjen sähkötekniisten töiden, kodinkonehuoltojen ja paloilmointintöiden hankinnasta sopimuskaudelle 01.05.2017 - 30.04.2019 tehdään edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.5.2019 - 30.4.2021, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Amarda oy

- Pos 2: Kodinkonehuollot

Are Oy

- Pos 3: Paloilmoitintyöt

Avot Sähkö Oy

- Pos 1: Sähkötekniset työt

- Pos 2: Kodinkonehuollot

Caverion Suomi Oy

- Pos 3: Paloilmoitintyöt

Job Kiinteistötekniikka Oy

- Pos 1: Sähkötekniset työt

- Pos 3: Paloilmoitintyöt

Joensuun Sähköinsto Oy

- Pos 1: Sähkötekniset työt

- Pos 3: Paloilmoitintyöt

KARELIAN SÄHKÖ OY

- Pos 1: Sähkötekniset työt

- Pos 2: Kodinkonehuollot

Kontio-Sähkö Oy

- Pos 1: Sähkötekniset työt

REV-Sähkö Oy

- Pos 1: Sähkötekniset työt

SÄHKÖ-SAARELAINEN OY

- Pos 2: Kodinkonehuollot

- Pos 3: Paloilmoitintyöt

- Pos 1: Sähkötekniset työt

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 09.06.2017.



Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046