



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 179161 Tarpojan päiväkodin korjaustyöt

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Tarpojan päiväkodin korjaustöiden urakan hankinnan.

Hankintamalli on yhden (1) urakoitsijan sopimus, jossa tilaajat tulevat tekemään hankinnan suoraan valitulta urakoitsijalta.

Urakkamuotona on kokonaisurakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Rakennusteknisten töiden lisäksi kokonaisurakkaan kuuluvat LVIA- ja sähkötyöt.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

16.03.2018 klo 09:53

Määräaikaan 06.04.2018 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 3 tarjousta

- Kotikymppi Oy
- Rakennusparoni Oy
- Rakennusliike Joen Talo Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

11.04.2018

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.



Kotikymppi Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjoaja ei täytä tarjouspyynnössä esitettyjä soveltuvuusvaatimuksia verovelkaan liittyen. Tarjouspyynnön vaatimuksissa on vaadittu, että tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.

Rakennusparoni Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjouksessa ei ole esitetty selvitystä työmaan vastaavan työjohtajan koulutuksesta, jonka perusteella tarjous hylätään. Tarjouspyynnön vaatimuksissa pyydettiin selvitys työmaan vastaavan työjohtajan koulutuksesta ja mikäli selvitystä ei ole, niin tarjous hylätään. Työmaan vastaavan työjohtajan tulee olla tarjouspyynnön vähimmäisvaatimusten mukaisesti koulutukseltaan vähintään teknikko tai rakennusmestari.

Päätän, että sopimus Tarpojan päiväkodin korjaustöiden urakan hankinnasta tehdään edullisimman tarjouksen tehneen Rakennusliike Joen Talo Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Rakennusliike Joen Talo Oy
- Tarpojan päiväkodin korjaustyöt (alv 0%)

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 13.04.2018.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046