



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 177164 Joensuun kaupungin rakennustekniset työt

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun kaupungin hallinnoimien kiinteistöjen rakennusteknisten töiden hankinnan sopimuskaudelle 01.05.2018 - 30.04.2020 + yhden (1) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 1.5.2020 - 30.4.2021, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, niin optiokaudella sovelletaan hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Päätoteuttajan rooli sovitaan työkohtaisesti. palveluntuottajan tulee sitoutua toimimaan myös päätoteuttajan roolissa.

Hankintamalli on kuuden (6) toimittajan puitejärjestely, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset puitesopimukset.

Tilaaaja valitsee kuhunkin toimeksiantoon palveluntuottajan seuraavien asioiden perusteella:

-Kokonaistaloudellinen edullisuus ottaen huomioon mm. tuntiveloitushinta, kilometrikorvaus, vastaavanlaisten kiinteistöjen tuntemus, aikataulu. Valintaperusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä. Sopimuskaudella tilauksia tehdessä kokonaistaloudellisen edullisuuden arviointiin käytetään tarjouksessa esitettyjä tietoja.

Tilaukset suoritetaan tarpeen mukaan. Tarjouspyynnössä mainitut hankintamäärät (0,8 h ja 0,2 h) ovat vain painokertoimia vertailuhinnan laskemiseksi. Mihinkään vähimmäistilausmääriin ei sitouduta.

Hankintamenettely:

Avoin menettely



Tarjouspyyntö lähetetty:

02.03.2018 klo 11:04

Määräaikaan 29.03.2018 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 10 tarjousta

- Viinirannan Rakennus avoin yhtiö
- Jokiväri Oy
- Rakennuspalvelu Matta Oy
- Rakennuskajo Oy
- Rakennus Pakarinen Oy
- Kotikymppi Oy
- Joensuun HS-Kiinteistösaneeraus Oy
- Are Oy
- Rakennusliike Joen Talo Oy
- Joen Kiinteistörakennus Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

24.04.2018

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus Joensuun kaupungin hallinnoimien kiinteistöjen rakennusteknisten töiden hankinnasta sopimuskaudelle 01.05.2018 - 30.04.2020 tehdään edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 1.5.2020 - 30.4.2021, ellei Pohjois Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Jokiväri Oy

- Rakennustekniset työt (alv 0 %)

Kotikymppi Oy

- Rakennustekniset työt (alv 0 %)

Rakennuskajo Oy

- Rakennustekniset työt (alv 0 %)

Rakennusliike Joen Talo Oy

- Rakennustekniset työt (alv 0 %)

Rakennuspalvelu Mattra Oy

- Rakennustekniset työt (alv 0 %)

Viinirannan Rakennus avoin yhtiö

- Rakennustekniset työt (alv 0 %)

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 27.04.2018.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046