



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 174203 Joensuun alueurakka 2018

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun kaupungin alueurakan ajalle 1.10.2018 - 30.9.2021 + yhden (1) + yhden (1) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu 1 + 1 vuodella ajalle 1.10.2021 - 30.9.2022 sekä 1.10.2022 - 30.9.2023, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden tai ensimmäisen optiokauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Urakkamuotona on kokonaisurakka ja maksuperusteena on urakkasopimuksen perusteella määräytyvä tavoitehinta. Tavoitehinnan sisältö, alitus ja ylitys, kattohinta ja tavoitehinnan muutokset toteutetaan tarjouspyynnön liitteenä olleiden asiakirjojen ja urakkaohjelmassa mainitun mukaisesti.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

19.03.2018 klo 11:16

Määräaikaan 11.05.2018 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 5 tarjoustusta

- Konepalvelu H. Tahvanainen Oy
- YIT Rakennus Oy
- Destia Oy, Itä-Suomi
- Alltime Oy
- NCC Suomi Oy



Päätös

Hankintapäätös tehty:

21.05.2018

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Tarjousten vertailuperusteina käytetään kiinteää palkkiota max. 20 p., työkustannuksia max. 50 p. ja alla esitettyjä laatulupauksia max. 30 p. Ohjelmassa mainittu kokonaishinta tarkoittaa työkustannusosien yhteenlaskettua summaa.

Urakassa käytettävät laadulliset lupaukset:

1. Asiakastyytyväisyys max. 12 p.
2. Laatuvaatimusten toteutuminen max. 12 p.
3. Työllisyyden edistäminen max. 3 p.
4. Ympäristöystävällisyyden toteutuminen max. 3 p.

Pisteiden määräytyminen ja laskukaavat sekä urakoitsijan antamat laatulupaukset ovat nähtävissä hankintapäätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa.

Päätän, että sopimus Joensuun alueurakasta ajalle 1.10.2018 - 30.9.2021 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen YIT Rakennus Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

YIT Rakennus Oy

- TYÖKUSTANNUKSET max. 50 p. (Lomakkeessa mainittu kokonaishinta tarkoittaa työkustannusosien yhteenlaskettua summaa)

- KIINTEÄ PALKKIO

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 25.05.2018.



Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046