



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 163505 Joensuun kaupungin putkityöt, LVI-eristystyöt sekä LVI-laitteiden huolto- ja korjaustyöt

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun kaupungin hallinnoimien kiinteistöjen putkitöiden ja LVI-eristystöiden hankinnan sopimuskaudelle 01.05.2018 - 30.04.2020 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus sekä LVI-laitteiden huolto- ja korjaustöistä sopimuskaudelle 01.09.2018 - 30.04.2020 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimuskausi on POS 1 ja POS 2 osalta 1.5.2018 - 30.4.2020 ja POS 3 osalta 1.9.2018 - 30.4.2020. Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella 1.5.2020 - 30.4.2022, ellei Pohjois Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, niin optiokaudella sovelletaan hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Päätoteuttajan rooli sovitaan työkohtaisesti. palveluntuottajan tulee sitoutua toimimaan myös päätoteuttajan roolissa.

Hankintamalli on kaikissa positioissa useamman eli kolmen (3) toimittajan puitejärjestely, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset puitesopimukset.

Tilaaaja valitsee kuhunkin toimeksiantoon palveluntuottajan seuraavien asioiden perusteella:

-Kokonaistaloudellinen edullisuus ottaen huomioon mm. tuntiveloitushinta, kilometrikorvaus, vastaavanlaisten kiinteistöjen tuntemus, aikataulu. Valintaperusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä. Kokonaistaloudellisen edullisuuden selvittämiseen tilauksia tehdessä käytetään tarjouksessa esitettyjä tietoja.

Hankintamenettely:

Avoin menettely



Tarjouspyyntö lähetetty:

09.03.2018 klo 11:16

Määräaikaan 09.04.2018 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 8 tarjousta

- Lassila & Tikanoja Oyj
- WP-Putki Oy
- Trekman Oy
- KAP-TEK OY
- Karelian Talotekniikka Oy
- Are Oy
- LVI-Myller Oy
- Suomen LVIS-Huolto Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

28.05.2018

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus Joensuun kaupungin hallinnoimien kiinteistöjen putkitöiden ja LVI-eristystöiden hankinnasta sopimuskaudelle 01.05.2018 - 30.04.2020 ja LVI-laitteiden huolto- ja korjaustöiden hankinnasta sopimuskaudelle 01.09.2018 - 30.04.2020 tehdään edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.5.2020 - 30.4.2022, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Are Oy

- POS 1: Putkityöt (alv 0 %)

- POS 3: LVI-laitteiden huolto- ja korjaustyöt

Karelian Talotekniikka Oy

- POS 3: LVI-laitteiden huolto- ja korjaustyöt

Lassila & Tikanoja Oyj

- POS 3: LVI-laitteiden huolto- ja korjaustyöt

- POS 2: LVI-eristystyöt (alv 0 %)

- POS 1: Putkityöt (alv 0 %)

Suomen LVIS-Huolto Oy

- POS 1: Putkityöt (alv 0 %)

- POS 2: LVI-eristystyöt (alv 0 %)

Trekman Oy

- POS 2: LVI-eristystyöt (alv 0 %)

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 1.6.2018.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046