



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 185678 Harjoitusjäähallin rakentaminen ja kilpahallin peruskorjauksen IV-urakka

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun Mehtimäen jäähallin laajennusosan harjoitusjäähalli 2 toteutuksen ja kilpahallin huoltotilojen peruskorjauksen ilmanvaihtourakan hankinnan.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaajat tulevat tekemään tilaukset suoraan valitulta urakoitsijalta.

Urakkamuotona on jaettu urakka. Rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii Harjoitusjäähalli 2 ja huoltotilojen peruskorjauksen töiden osalta pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Putki-, ilmanvaihto-, kylmälaite-, rakennusautomaation ja sähkötöiden urakat toteutetaan pääurakkaan alistettuina sivu-urakoina.

Pääurakkaan sisältyvät työmaan johtovelvollisuuksien lisäksi rakennustekniset työt (rakennusurakka) asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti saatettuna täysin valmiiksi ja työmaapalvelut, jotka koskevat edellä mainittuja sivu-urakoita ja rakennuttajan hankintoja.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

30.04.2018 klo 11:00

Määräaikaan 30.05.2018 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 4 tarjousta

- Karelian Talotekniikka Oy
- Lämpökarelia Oy
- Are Oy
- LVI-Bioneerit Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

08.06.2018



Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Karelian Talotekniikka Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjous ei täyttänyt tarjouspyynnön vaatimuksia vastaavan työnjohtajan kokemuksen osata. Vaadittu kymmenen (10) vuoden kokemus työnjohtotehtävistä ja viiden (5) vuoden kokemus peruskorjaustyömailla työnjohtajana toimimisesta jäi täyttymättä.

Päätän, että sopimus Joensuun Mehtimäen jäähallin laajennusosan harjoitusjäähalli 2 toteutuksen ja kilpahallin huoltotilojen peruskorjauksen ilmanvaihtourakan hankinnasta tehdään edullisimman tarjouksen tehneen LVI-Bioneerit Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

LVI-Bioneerit Oy
- Ilmanvaihtourakka (alv. 0%)

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakoita ilmoitettuna aikana 08.06.2018.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä



Mika Purmonen, +358 133375046