



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 210579 Niittylahti - Reijola kiinteistönhoitopalvelut, Joensuun kaupunki

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti kiinteistönhoitopalvelujen hankinnan Joensuun kaupungin hallinnoimissa kiinteistöissä Niittylahti - Reijolan alueella Joensuussa sopimuskaudelle 01.02.2019 - 31.12.2020 + yhden (1) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu 1 vuodella ajalle 1.1.2021 - 31.12.2021, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

21.12.2018 klo 12:15

Määräaikaan 14.01.2019 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 2 tarjousta

- Lassila & Tikanoja Oyj
- ISS Palvelut Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

23.01.2019

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota



arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Pisteytys, pisteiden määräytyminen ja laskukaavat ovat nähtävillä päätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta. Myös laadullinen arviointi on nähtävissä vertailutaulukosta.

Päätän, että sopimus kiinteistönhoitopalvelujen hankinnasta Joensuun kaupungin hallinnoimissa kiinteistöissä Niittylahti - Reijolan alueella Joensuussa sopimuskaudelle 01.02.2019 - 31.12.2020 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Lassila & Tikanoja Oyj:n kanssa.

Sopimus jatkuu 1 vuodella ajalle 1.1.2021 - 31.12.2021, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Sopimus astuu voimaan vasta hankintapäätöksen saatua lainvoiman ja molempien osapuolten allekirjoitettua hankintasopimuksen.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Lassila & Tikanoja Oyj
- Kiinteistönhoitopalvelut Niittylahti - Reijola alueella

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakoita ilmoitettuna aikana 25.01.2019.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046