



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Kiinteistö Oy Pogostan Vuokratalot

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 214309 Kiinteistö Oy Pogostan Vuokratalojen sähkö-, LVI-, maalaus-, piha- ja rakennustekniset työt

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Kiinteistö Oy Pogostan Vuokratalojen hallinnoimien kiinteistöjen sähkö-, LVI-, maalaus-, piha- ja rakennusteknisten töiden hankinnan sopimuskaudelle 01.03.2019 - 28.02.2022.

Annettavat vuositarjoukset koskevat alle 80 000 (alv 0 %) euron korjaus-, huolto-, muutos-, ja lisärakentamistöitä. Suurempiin hankkeisiin tullaan urakoitsija/palveluntuottaja valitsemaan erillisellä tarjouskilpailulla.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaajat tulevat tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

03.01.2019 klo 11:24

Määräaikaan 04.02.2019 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 4 tarjousta

- Putkiasennus Räty Oy
- Mantsin moniapu
- Rakennusliike Karjalan Rakentajat Oy
- Ilomantsin kunta

Päätös

Hankintapäätös tehty:

28.02.2019

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.



Ilomantsin kunnan tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjouksessa ei ole esitetty referenssejä kaikista kohderyhmistä, eikä tarjous siten täytä tarjouspyynnössä esitettyjä vaatimuksia.

Päätän, että sopimus Kiinteistö Oy Pogostan Vuokratalojen hallinnoimien kiinteistöjen sähkö-, LVI-, maalaus-, piha- ja rakennusteknisten töiden hankinnasta sopimuskaudelle 01.03.2019 - 28.02.2022 tehdään edullisimman tarjouksen tehneen Putkiasennus Rätty Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

- Putkiasennus Rätty Oy
- Sähkötyöt (alv 0 %)
 - LVI-työt (alv 0 %)
 - Maalaustyöt (alv 0 %)
 - Pihatyöt (alv 0 %)
 - Rakennustekniset työt (alv 0 %)

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 1.3.2019.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046