



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 222574 Asbesti- ja haita-ainekartoitusten konsultointipalvelut, Joensuun kaupunki Tilakeskus

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti asbesti- ja haita-ainekartoitusten konsultointipalveluiden hankinnan sopimuskaudelle 1.4.2019 - 31.3.2020 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.4.2020 - 31.3.2022, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on viiden (5) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaajat tulevat tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta. Konsultointityö tilataan sen perusteella, millainen kokemus tarjouksen tekijällä on vastaavista kohteista, miten valvontatehtävän aikataulu soveltuu tarjouksen tekijän ja tilaajan aikatauluun sekä tarjoajan tuntiveloitushinta.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

11.02.2019 klo 12:34

Määräaikaan 13.03.2019 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 13 tarjousta

- WSP Finland Oy
- Suomen GPS-Mittaus Oy
- Inspecta Oy
- Insinööritoimisto Tanskanen Oy



-
- Sitowise Oy
 - RKM Group Oy
 - A-Insinöörit Suunnittelu Oy
 - Sisäilmatalo Kärki Oy
 - Kainuun AHA-asiantuntijat Oy
 - Insinööritoimisto 2K Oy
 - Raksystems Insinööritoimisto Oy
 - Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy
 - FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

28.03.2019

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan seuraavasti:

- Hinta max. 75 p
- Laatupisteytyksiin arvioidaan julkisen rakennuksen (koulu, päiväkotitms.) malliraportti, josta tarjoaja voi saada maksimissaan 25 pistettä.

Malliraportti arvioidaan seuraavasti:

25 pistettä malliraportti soveltuu erinomaisesti hankinnan vaatimukseen. Raportti selkeä ja käytettävä, asbestipitoiset ja muut haitallisia aineita sisältävät materiaalit esitetty hyvin valokuvoin ja/tai piirroksin. Sisältää: asbestimateriaaleista paikannuspiirroksia pohjapiirustuksissa, massalaskentataulukkoa, analyysivastauksia tai selostusta tutkimustavoista ja menetelmistä sekä muut RT-kortin antamat vähimmäisvaatimukset. Muut haitalliset aineet huomioitu. Tuottaa merkittävää lisäarvoa kiinteistön omistajalle.

15 pistettä malliraportti soveltuu hyvin hankinnan vaatimukseen. Raportissa ei ole puutteita. Sisältää: asbestimateriaaleista paikannuspiirroksia pohjapiirustuksissa, massalaskentataulukkoa, analyysivastauksia tai selostusta tutkimustavoista ja menetelmistä. Muut haitalliset aineet huomioitu. Tuottaa lisäarvoa kiinteistön omistajalle.

10 pistettä malliraportti soveltuu kohtalaisesti hankinnan vaatimukseen. Raportissa on puutteita. Ei sisällä jotakin seuraavista: asbestimateriaaleista paikannuspiirroksia pohjapiirustuksissa, massalaskentataulukkoa, analyysivastauksia tai selostusta tutkimustavoista ja menetelmistä. Huomioitu osittain muita haitallisia aineita. Tuottaa lisäarvoa kiinteistön omistajalle.

5 pistettä malliraportti soveltuu välttävästi hankinnan vaatimukseen. Raportissa on merkittäviä puutteita. Ei sisällä joitakin seuraavista:



asbestimateriaaleista paikannuspiirroksia pohjapiirustuksissa, massalaskentataulukkoa, analyysivastauksia tai selostusta tutkimustavoista ja menetelmistä. Ei ole huomioitu muita haitallisia aineita. Ei tuota lisäarvoa kiinteistön omistajalle.

0 pistettä malliraportti ei sovellu lainkaan hankinnan vaatimukseen. Raportissa on merkittäviä puutteita. Ei sisällä asbestimateriaaleista paikannuspiirroksia pohjapiirustuksissa, massalaskentataulukkoa, analyysivastauksia tai selostusta tutkimustavoista ja menetelmistä. Ei ole huomioitu muita haitallisia aineita. Ei tuota lisäarvoa kiinteistön omistajalle.

Mikäli tarjoaja saa malliraportin arvioinnista nolla (0) pistettä tarjous hylätään.

Tarjousvertailu on hankintapäätöksen liitteenä.

Insinööri-toimisto Tanskanen Oy:n, Suomen GPS-Mittaus Oy:n ja Sisäilmatalo Kärki Oy:n tarjoukset hylätään tarjouspyyntöä vastamattomina, koska ladattu malliraportti ei ole tarjouspyynnössä vaaditun julkisen rakennuksen (koulu, päiväkotit jms.) malliraportti.

Päätän, että sopimus asbesti- ja haitta-ainekartoitusten konsultointipalveluiden hankinnasta sopimuskaudelle 1.4.2019 - 31.3.2020 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" kanssa.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.4.2020 - 31.3.2022, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Insinööri-toimisto 2K Oy

- Asbesti- ja haitta-ainekartoitusten konsultointipalvelu (alv 0%)

Kainuun AHA-asiantuntijat Oy

- Asbesti- ja haitta-ainekartoitusten konsultointipalvelu (alv 0%)

Raksystems Insinööri-toimisto Oy

- Asbesti- ja haitta-ainekartoitusten konsultointipalvelu (alv 0%)

RKM Group Oy

- Asbesti- ja haitta-ainekartoitusten konsultointipalvelu (alv 0%)

Sitowise Oy

- Asbesti- ja haitta-ainekartoitusten konsultointipalvelu (alv 0%)



Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa
ennakolta ilmoitettuna aikana 29.03.2019.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046