



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Liperin kunta

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 245609 Konovinharjun alueen osayleiskaavan ja asemakaavan muutos sekä uuden asemakaavan laatiminen, Liperin kunta

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Liperin kunnan Konovinharjun alueen osayleiskaavan ja asemakaavan muutoksen sekä uuden asemakaavan laatimisen hankinnan.

Hankinnan kohteena on Liperin kunnan Ylämyllyn Jyrinkylän alueella osayleiskaavan ja asemakaavan muutos, sekä uuden asemakaavan laatimistyö. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 17 ha. Suunnittelualueella on voimassa Ylämyllyn osayleiskaava ja osassa suunnittelualuetta asemakaava. Lähtökohtana voidaan pitää asumisen ja palveluiden keskittämistä Jyrinkylän alueelle.

Kaavan laatiminen aloitetaan vuoden 2019 aikana ja sen tulee olla valmis viimeistään syksyllä 2020.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus.

Kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopijapuolet ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen, tilaaja luovuttaa valitulle tarjoajalle välttämättömiksi katsottavat lähtötiedot.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

04.07.2019 klo 12:46

Määräaikaan 30.08.2019 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 4 tarjousta

- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
- A-Insinöörit Civil Oy
- Sweco Ympäristö Oy
- Maankäytönsuunnittelu Kaavaharju

Päätös



Hankintapäätös tehty:

17.09.2019

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana seuraavin arviointiperustein:

HINNAN ARVIOINTI

Halvin hinta (enintään 55 pistettä).

Hintapisteet lasketaan kaavalla: (halvin hinta / tarjottu hinta) x 55 pistettä.

LAADUN ARVIOINTI

Osa-alue 1: Pääsuunnittelijan työkokemus (enintään 15 pistettä)

Osa-alue 2: Suunnitteluryhmän kokeneimman henkilön työkokemus (enintään 10 pistettä)

Osa-alue 3: Työohjelman sisältö (20 pistettä)

Työohjelma arvioidaan seuraavista näkökulmista:

- tehtävän hallitseminen, johtaminen ja aikataulutus
- keskeisten selvitettävien asioiden havaitseminen
- eri osatehtävien onnistuneet painoarvot
- esitetyn toimintatavan käyttökelpoisuus ja realistisuus
- työohjelman osana esitetyn sisältöohjelman laajuus ja sisältö

Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia.

Työohjelman arvioinnista voi saada pisteitä seuraavasti:

- 20 pistettä erinomaisista, erittäin laajoista ja kaikenkattavista kuvauksista, jotka sopivat täysin kohteen vaatimukseen
- 15 pistettä hyvin kohteen vaatimukseen sopivasta kuvauksesta, kuvauksessa saa olla pieniä puutteita
- 10 pistettä kohtalaisesti kohteen vaatimukseen sopivasta kuvauksesta, kuvauksissa puutteita
- 5 pistettä välttävästi kohteen vaatimukseen sopivasta kuvauksesta, kuvauksissa suuria puutteita
- 0 pistettä mikäli kuvaukset ovat täysin soveltumattomat tai kuvauksia ei ole esitetty.

Pisteiden jakautuminen ja työohjelman pisteiden perustelut ovat nähtävissä päätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa.

Päätän, että sopimus Liperin kunnan Konoviharjun alueen osayleiskaavan ja asemakaavan muutoksen sekä uuden asemakaavan laatimisen hankinnasta



tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana.

Valittu toimittaja/toimittajat:

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

-

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3 ja
hankintapäällikön päätös 21.10.2014 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa
ennakolta ilmoitettuna aikana 20.9.2019.

Allekirjoitus

Päivi Halonen
hankintojen kehittämispäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 133377433