



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 285139 Joensuun kaupungin putkityöt sekä LVI-laitteiden huolto- ja korjaustyöt

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun kaupungin hallinnoimien kiinteistöjen putkitöiden sekä LVI-laitteiden huolto- ja korjaustöiden hankinnan sopimuskaudelle 01.05.2020 - 30.04.2022 + kahden (2) vuoden optio.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.5.2022 - 30.4.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on molemmissa positioissa useamman eli kolmen (3) toimittajan puitejärjestely, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset puitesopimukset.

Tilaaja valitsee kuhunkin toimeksiantoon palveluntuottajan seuraavien asioiden perusteella:

-Kokonaistaloudellinen edullisuus ottaen huomioon mm. tuntiveloitushinta, kilometrikorvaus, vastaavanlaisten kiinteistöjen tuntemus, aikataulu.

Valintaperusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä. Kokonaistaloudellisen edullisuuden selvittämiseen tilauksia tehdessä käytetään tarjouksessa esitettyjä tietoja.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

25.02.2020 klo 11:51

Määräaikaan 27.03.2020 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 8 tarjousta

- Karelialan Talotekniikka Oy

- WP-Putki Oy



- ISS Palvelut Oy
- Are Oy
- Suomen LVIS-Huolto Oy
- Joen Nikkarituote Oy 2973499-9
- Lassila & Tikanoja Oyj
- Caverion Suomi Oy

Päätös

Päätös tehty

01.04.2020

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus Joensuun kaupungin hallinnoimien kiinteistöjen putkitöiden sekä LVI-laitteiden huolto- ja korjaustöiden hankinnasta sopimuskaudelle 01.05.2020 - 30.04.2022 tehdään kohderyhmittäin edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.5.2022 - 30.4.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Are Oy

- POS 1: Putkityöt

ISS Palvelut Oy

- POS 2: LVI-laitteiden korjaus- ja huoltotyöt

Lassila & Tikanoja Oyj

- POS 1: Putkityöt

- POS 2: LVI-laitteiden korjaus- ja huoltotyöt

WP-Putki Oy

- POS 1: Putkityöt

- POS 2: LVI-laitteiden korjaus- ja huoltotyöt

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 03.04.2020.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046